

■業務概要・技術的特徴

当団地はセンター街区を中心に南北へ広がる大規模団地である。中層5階建ての階段室型とボックス型から構成されているが、住棟配置も道路、歩行者ペデから振れているため安心して散策も楽しめる。特徴的な動線が整備されている大規模団地の色彩を単調なものにしないよう色彩計画の提案を行った。

■計画の特徴（コンセプト）

- ① 幹線道路からの景観を
- ② 歩行者ペデからの景観
- ③ 住棟配置計画を読み解き基調色のゾーニングを検討
- ④ プレイロット、広場からの視認性に配慮した団地サインを提案



■団地概念図



■計画概要

所在地：埼玉県春日部市大枝89
 用途：共同住宅
 戸数：4,535戸
 階数：4・5階
 構造：RC造
 管理開始：S41年12月
 工事完了：現在工事中

