

グリーンヒル寺田外壁修繕

グリーンヒル寺田外壁修繕その他設計

UR都市機構東日本賃貸住宅本部

■団地配置図



■業務概要・技術的特徴

当団地は丘陵地に立地し、周辺も緑豊かな環境にある団地である。また団地センターに隣接する建物は特徴的な形状でもある。前回の外壁修繕から18年が経過し、団地を取り巻く周辺状況、ユーザーニーズ等が変化している。それらに対応するため、団地の維持修繕、価値向上を目指す改修設計を行った。

改修後



■計画の特徴（コンセプト）

- ①若い世代に魅力ある配色の提案
- ②立地、住棟形状の特性を生かした色彩計画の検討
- ③各住棟エントランスホールのバリューアップ提案



■計画概要

所在地：東京都八王子市寺田432
用途：共同住宅
戸数：550戸
階数：3階～11階
構造：RC造
管理開始：S56年4月
工事完了：R2年10月

