

リバーピア吾妻橋ライフタワー エントランス改修

リバーピア吾妻橋ライフタワー エントランス改修工事実施設計

UR都市機構 東日本支社

■業務概要・技術的特徴

リバーピア吾妻橋ライフタワーは、アサヒビール吾妻橋工場跡地の再開発事業区域に建てられたUR歳機構の賃貸住宅である。平成元年（1989年）竣工の30階建て448戸の建物で、弊社では、平成19年から平成21年にかけて行われた、外壁修繕工事の実施設計を受託した。

外壁修繕工事と併せて、エントランス改修工事が行われることとなり、その実施設計についても弊社が受託した。



■計画の特徴

1. スケールのヒエラルキーを与える

超高層住棟の足元広場から住宅へと、次第にスケールがヒューマンなものになるように、スケールのヒエラルキー形成に配慮した。

2. 暖かみのある雰囲気づくり

業務施設ではない、住宅のエントランスであることが感じられる雰囲気づくりに配慮した。

3. 新しさを感じるしつらえ

外壁修繕とエントランス改修により、住まいが新しくなったことが感じられる新しさに配慮した。



ARK POINT

《改修前》



《改修後》

