



■計画の特徴

① まちづくりとしての住宅地づくり

- ・品川区のトライスクエア構想に基づく都市生活の広場の創出。
- ・目黒通りに沿った街並みの形成。
- ・周辺の道路整備に配慮した道路づくり。

② 自然と共生する住まいづくり

- ・自然教育園に連続する、一体的な緑地オープンスペースの形成。
- ・既存樹木の移植等による、地区の記憶の継承と新たな都市風景の創出。
- ・豊かな水文環境への十分な配慮。

③ 都心居住の新しいモデルづくり

- ・住宅と生活支援施設の複合した賑わいのあるまちの形成。
- ・多様な都市的ライフスタイルの融合する街の形成。
- ・高層で高密度に集まって住むまちの形成。



■計画概要

所在地：東京都品川区 用途：共同住宅 階数：13階
 戸数：484戸 構造：RC造 敷地面積：16089.06㎡
 延床面積：33024.46㎡ 容積率：205.26%
 建築面積：4940.35㎡ 建ぺい率：30.70%
 竣工：H14年6月